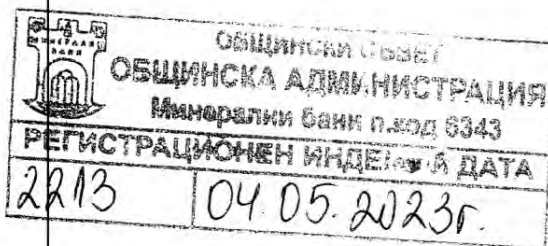


ДО  
КМЕТА НА ОБЩИНА МИНЕРАЛНИ БАНИ  
МИНЕРАЛНИ БАНИ  
ОБЩИНА МИНЕРАЛНИ БАНИ  
ОБЛАСТ ХАСКОВО



ДО  
КМЕТА НА СЕЛО СУСАМ  
ОБЩИНА МИНЕРАЛНИ БАНИ  
ОБЛАСТ ХАСКОВО

**УВЕДОМЛЕНИЕ**  
за инвестиционно предложение

От "ТИХЛЕВ АКВА ФИШ" ЕООД, село Сусам, ул. „Никола Ванев“ 35

*/име, адрес и телефон за контакт, гражданство на инвеститора, физическо или юридическо лице/*

област Хасково, община Минерални бани, село Сусам, ул. „Никола Ванев“ 35, ЕИК ВГ  
206138106,

*/седалище и ЕИК/БУЛСТАТ на юридическото лице/*

Пълен пощенски адрес: село Сусам, ул. „Никола Ванев“ 35, община Минерални бани, област  
Хасково

Адрес за кореспонденция: село Сусам, ул. „Никола Ванев“ 35, община Минерални бани, област  
Хасково

Телефон, факс и e-mail: GSM 0893/010199

Управител или Изпълнителен директор на фирмата – възложител - Георги Стоянов Тихлев

Лице за контакти- Георги Тихлев

телефон: GSM 0893/010199

**УВАЖАЕМИ Г-Н КМЕТ,**

Уведомяваме Ви, че фирма/физическо лице „ТИХЛЕВ АКВА ФИШ“ ЕООД

има следното инвестиционно предложение (*точното наименование на ИП, под което то ще се одобрява по реда на специален закон*):

Отглеждане на свободно плаваща риба в язовир, представляващ поземлен имот с идентификатор 70250.725.955, с адрес на поземления имот местност „Енев бунар“, площ 55 777 кв.м., с трайно предназначение на територията „територия, заета от води и водни обекти“, начин на трайно ползване „язовир“, с номер по предходен план 000955, със съседни 70250.736.7, 70250.816.261, 0250.725.15, 70250.725.281, 70250.725.14, 70250.725.172, 70250.814.2, 70250.814.3, 70250.814.173, 70250.737.5, 70250.737.6, 70250.113.523

**Характеристика на инвестиционното предложение (попълнете подробно):**

1.Цел и предмет на инвестиционното предложение – производство, жилищно, пътно и др. строителство:

Цел и предмет на инвестиционното предложение е отглеждане на свободно плаваща риба в язовир „Енев бунар“, представляващ поземлен имот с идентификатор 70250.725.955, с адрес на поземления имот местност „Енев бунар“, площ 55 777 кв.м.

## **2. Резюме на предложението, в т.ч.:**

- **Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ;**

Инвестиционното предложение предвижда отглеждане на свободно плаваща риба в язовир „Енев бунар“, представляващ поземлен имот с идентификатор 70250.725.955, с адрес на поземления имот местност „Енев бунар“, площ 55 777 кв.м.

Язовирът се ползва от възложителя съгласно Договор за концесия от 06.07.2020 г. с община Минерални бани, за срок от 25 години. Съгласно чл.3 от договора: дейностите, които концесионерът може да осъществява в обекта са: : развъждане на зарибителен материал, риба, развъждане на водоплаващи птици; спортен и любителски риболов; отдых и развлечения; напояване. В тази връзка предвиденото отглеждане на риба е в съответствия с предвидените дейности в договора.

Язовирът е водосъбирателно съоръжение чрез естествен водосбор от наклона на терена и дере. За язовира е осигурен сравнително добър водообмен и добра проточност. Това подобрява неговите сапоречистващи свойства и създава благоприятни условия за отглеждане на риба. Язовирът ще бъде зарибяван напролет съответно с шаран, толстолоб и амур, сом и частично прилагане на поликултурно зарибяване като добавъчни видове. За целта ще се формира поликултура от риби с различен спектър на хранене, което ще позволи максимално оползотворяване на естествената хранителна база на водоема. Ще се прилага зарибяване с шаран 65%, толстолоб и бял амур 30% и сом 5%. През месец март водоема ще се зарибява с доставения зарибителен материал. За зарибяването ще се използват шаранчета и толстолобичета с тегло 100 грама. За 1 дка площ от водоема ще се залагат около 25-50 броя. Не се предвижда хранене на рибата с фуражи, ще се ползва естествената хранителна среда в язовира. През октомври, ноември, при достигнато тегло на рибите за консумация ще се извършва улова на риба, предназначена за продажба в търговската мрежа. На язовира ще има осигурена охрана.

За реализация на инвестиционното предложение ще се използват хидротехническите и хидробиологичните възможности на язовир „Енев бунар“, представляващ поземлен имот с идентификатор 70250.725.955, с адрес на поземления имот местност „Енев бунар“, площ 55 777 кв.м.

Инвестиционното намерение няма да оказва отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда и неговата реализация ще бъде в съответствие с изискванията на нормативната уредба по околна среда.

- **посочва се дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение, или изменение на производствената дейност:**

Ново инвестиционно предложение

- **необходимост от други, свързани с основния предмет, спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища, електроснабдяване, ВиК; газопровод, и др.):**

Не се налага изграждането на нова техническа инфраструктура.

Пътният достъп е осигурен по съществуващ полски път, с който язовира граничи.

- **предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:**

Не се предвиждат изкопни работи, няма да се ползва взрив

**3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен /напр. ОУП, ПУП/ или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон /напр. по Закона за водите, Закона за управление на отпадъците, разрешителни по чл. 104 и по чл. 117 от Закона за опазване на околната среда и други/;**

Отглеждането на свободно плаваща риба ще се извършва в язовир „Енев бунар”, представляващ поземлен имот с идентификатор 70250.725.955, с адрес на поземления имот местност „Енев бунар“, площ 55 777 кв.м.

Имотите са земеделски територии с начин на трайно ползване – язовир. За ползването на язовира е сключен Договор за концесия с рег. № 131- К от 06.07.2020 г. с Община Минерални бани. Съгласно договора в язовира може да се осъществява рибовъдство и развлекателни дейности, развитие на любителски и спортен риболов.

Във връзка с експлоатацията на язовира съгласно Договора за концесия, възложителят има задължения:

- да осъществява техническата експлоатация на язовирната стена и съоръженията към нея, съгласно Наредба № 13/2004 г. за условията и реда за осъществяване на техническата експлоатация на язовирните стени и съоръжения към тях и други действащи в тази област нормативни актове;
- за водоземане, както и за извършване на дейности в акваторията на язовира е необходимо издаване на разрешително за използване на воден обект по Закона за водите;
- при развитие на нови инвестиционни предложения в района на язовира, включени в Приложения №1 и №2 на Закона за опазване на околната среда, следват процедури по Глава шеста от ЗООС;
- съгласно чл. 139, ал.2 от Закона за водите ползвателите на хидротехническото съоръжение поддържат речното корито на разстояние до 500 м от съоръженията, надолу по течението на реката;
- за изготвяне на аварийен план за действие, в изпълнение на чл.138, ал.3 от Закона за водите и в съответствие с изискванията на чл.35, ал.1 от Закона за защита при бедствия и чл.58, ал.1 от Наредба № 13 от 2004 г. за условията и реда за осъществяване на техническата експлоатация на язовирните стени и съоръженията към тях;
- за изготвяне на инструкция за експлоатация и поддръжка на язовира (орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон; по реда на Закона за опазване на околната среда – РИОСВ-Хасково.

#### **4. Местоположение на площадката за инвестиционното предложение:**

- **населено място, област и община, квартал, парцел, землище, номер на имота (поземлен имот):**

село Сусам, община Минерални бани, област Хасково  
местност „Енев бунар”, землище село Сусам  
поземлен имот с идентификатор 70250.725.955, площ 55 777 кв.м.

Начин на трайно ползване – язовир

Имота граничи с – поземлени имоти с идентификатори 70250.736.7, 70250.816.261, 0250.725.15, 70250.725.281, 70250.725.14, 70250.725.172, 70250.814.2, 70250.814.3, 70250.814.173, 70250.737.5, 70250.737.6, 70250.113.523

- **координати (по възможност в WGS1984) /съгласно приложената скица/.....**  
землище село Сусам, местност „Енев бунар”, община Минерални бани, област Хасково

- **собственост /съгласно приложения документ/и доказващ качеството на възложител/.**

Язовир „Енев бунар”, представляващ поземлен имот с идентификатор 70250.725.955, с адрес на поземления имот местност „Енев бунар“, площ 55 777 кв.м. е собственост на Община Минерални бани. Възложителят съгласно Договор за концесия с рег. № 131- К от 06.07.2020 г. с Община Минерални бани, ще ползва обекта за срок 25 години.

- **близост до или засягане на защитени територии и територии за опазване на обектите на културното наследство, /ако е известно на възложителя/**

Територията на имотите не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони по НАТУРА 2000.

Най-близко е разположена защитена зона по Natura 2000 – “Родопи Средни”, код BG 0001031, определена съгласно изискванията на Директива 91/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания, приета с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет. Инвестиционното предложение няма вероятност да окаже отрицателно въздействие върху защитената зона.

- очаквано трансгранично въздействие - няма трансгранично въздействие.
- схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура;  
не се променя съществуващата пътна инфраструктура

#### **5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията;**

За осъществяване на инвестиционното намерение за отглеждане на свободно плаваща риба се използват водите на Язовир „Енев бунар”, представляващ поземлен имот с идентификатор 70250.725.955, с адрес на поземления имот местност „Енев бунар“, площ 55 777 кв.м. в землището на село Сусам, община Минерални бани. За ползването на язовира за тези цели има сключен Договор за концесия.

- **предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или повърхностни води, и/или подземни води:**

Използват се повърхностни води – язовир «Енев бунар»

- **необходими количества:**

Използват се цялата водна площ на язовира – 55 777 кв. м.

- **съществуващи съоръжения (за водоземане) или необходимост от изграждане на нови:**

Използва се съществуващо хидротехническо съоръжение - язовир;

#### **6. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране:**

Ще се формират битови отпадъци от обслужващия щия персонал – 1 човек охрана. Те ще се събират в полиетиленова торба и ще се изхвърлят в съд за смет в село Сусам.

**7. Очаквани количества и тип отпадъчни води (битови/промишлени):**

Не се очаква

**8. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (тип на отоплението, вид на горивото и мощност на топлинния източник):**

Няма

**9. Срок за реализация и етапи на изпълнение на инвестиционното предложение:**

Язовира се ползва съгласно Договор за концесия за срок от 25 години..

Дата: 04.05.2023г.

Възложител:.....

  
/подпис печат/