

**ПЛАН ЗА ДЕЙСТВИЕ ЗА ОБЩИНСКИТЕ КОНЦЕСИИ  
НА ОБЩИНА МИНЕРАЛНИ БАНИ  
(2018 – 2020 г.)  
АКТУАЛИЗАЦИЯ № 1/2020 г.**

Индивидуализация на проекта за концесия			Максимален срок на концесията	Строителство/услуги, които ще се възложат с концесията	Срокове за изпълнение на възложено то строителство	Плащания от концедента	Концесионно възнаграждение	Еднократно концесионно възнаграждение
Наименование на проекта за концесия (наименование на концесията)	Предмет на концесията	Обект на концесията						
2020 г.								
I. „Концесия за ползване на язовир „Ингърлъка“, находящ се в землището на с. Сираково, община Минерални бани	Концесия за ползване	Поземлен имот с идентификатор 66634.90.156 (номер по предходен план 000156), землище на с. Сираково, находящ се в местността „Ингърлъка“, с площ 45 671 кв.м., с трайно предназначение на територията „територия, заета от води и водни обекти“, начин на трайно ползване	25 г.		-	Не	700 лв. без ДДС	3 500 лв. с ДДС

		„водоем“, АПОС № 547/11.07.2006 г.							
<b>II.</b> „Концесия за ползване на язовир „Иник дере“, находящ се в землището на с. Брястово, община Минерални бани	Концесия за ползване	Поземлен имот с идентификатор 06803.500.485 (номер по предходен план 000485), землище на с. Брястово, находящ се в местността „Иник дере“, с площ 30 327 кв.м., с трайно предназначение на територията „територия, заета от води и водни обекти“, начин на трайно ползване „язовир“, АПОС № 2719/15.03.2017 г.	25 г.		-	Не	1 480,47 лв. без ДДС	3 500 лв. с ДДС	
<b>III.</b> „Концесия за ползване на водоем „Широкото дере“, находящ се в землището на с. Сусам, община Минерални бани	Концесия за ползване	Поземлен имот с идентификатор 06803.822.954 (номер по предходен план 000954), землище на с. Сусам, находящ се в местността „Широкото дере“, с площ 42 272	25 г.		-	Не	706,59лв. без ДДС	3 500 лв. с ДДС	

		кв.м., с трайно предназначение на територията „територия, заета от води и водни обекти“, начин на трайно ползване „водоем“, АПОС № 601/11.07.2006 г.						
IV. „Концесия за ползване на водоем „Шарлан дере“, находящ се в землището на с. Сусам, община Минерални бани	Концесия за ползване	Поземлен имот с идентификатор 70250.754.973 (номер по предходен план 000973), землище на с. Сусам, находящ се в местността „Шарлан дере“, с площ 14 931 кв.м., с трайно предназначение на територията „територия, заета от води и водни обекти“, начин на трайно ползване „водоем“, АПОС № 620/11.07.2006 г.	25 г.		-	Не	721,33 лв. без ДДС	3 500 лв. с ДДС

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ВКЛЮЧВАНЕ НА ПРОЕКТИ ЗА ОБЩИНСКА КОНЦЕСИЯ В ПЛАНА ЗА ДЕЙСТВИЕ НА ОБЩИНА  
МИНЕРАЛНИ БАНИ (2018 -2020 Г.)  
АКТУАЛИЗАЦИЯ**

№	Наименование на проекта за концесия	Описание на проекта за концесия	Прогнозирани данни по чл. 45, ал. 2 ЗК	Година, през която се планира откриване на процедура за определяне на концесионер
1.	„Концесия за ползване на язовир „Инърлъка“, находящ се в землището на с. Сираково, община Минерални бани	<p><b>1. Целите, които ще се постигнат с възлагане на концесията, включително целите, включени в Националната стратегия за развитие на концесиите са следните:</b></p> <p>1.1. Ремонтване и поддържане в експлоатационна годност на водоем – публична общинска собственост.</p> <p>1.2. Предоставяне на възможности за реализация на конкретни дейности и/или проекти от малкия и среден бизнес в общината.</p> <p>1.3. Използване на стопанската инициатива на икономическите оператори, чрез финансови и технологични ресурси, както и иновативни решения, свързани с използването и поддържането в изправно техническо състояние на водностопанска система – водоем.</p> <p><b>2. Оценка на съответствието на целите с целите и приоритетите на Националната стратегия за развитие на концесиите:</b></p> <p>Посочените цели са изцяло в съответствие с обща цел 4 „Икономическа ефективност при управлението на публичната собственост в защита интереса на гражданите и обществото, както и специфичните цели по Приоритет 4 от Националната стратегия за развитие на концесиите.</p>	<p>1. Обект, който ще се предоставя за ползване чрез концесия: Водоем</p> <p>2. Максимален срок на концесията: 25 г.</p> <p>3. Публични средства за плащания от концедента по размер и източници на финансиране, включително от Европейските структурни и инвестиционни фондове: Няма</p> <p>4. Концесионно възнаграждение: 700 лв. без ДДС.</p> <p>5. Еднократно концесионно възнаграждение: 3 500 лв. с ДДС.</p>	2020 г.

		<p><b>3. Териториален обхват на концесията:</b> с. Сираково.</p> <p><b>4. Обект на концесията:</b> поземлен имот с идентификатор 66634.90.156 (номер по предходен план 000156), землище на с. Сираково, находящ се в местността „Ингърлъка“, с площ 45 671 кв.м., с трайно предназначение на територията „територия, заета от води и водни обекти“, начин на трайно ползване „водоем“, АПОС № 547/11.07.2006 г.</p> <p><b>5. Кръг на потребителите:</b> Гражданите и обществото.</p> <p><b>6. Очаквани резултати от изпълнението на проекта:</b> С реализирането на концесията ще се увеличат възможностите за използването на водоема за развъждане и отглеждане на риба и други водни организми (аквакултури) и напояване; ще се разкрият нови работни места за изпълнение на определени работи при дейностите развъждане и отглеждане на риба, както и при мероприятията, свързани с техническата експлоатация, текущата поддръжка и необходимите ремонтни работи по водоема и свързаните с него съоръжения.</p>		
2.	„Концесия за ползване на язовир „Иник дере“, находящ се в землището на с. Брястово, община Минерални бани	<p><b>1. Целите, които ще се постигнат с възлагане на концесията, включително целите, включени в Националната стратегия за развитие на концесиите са следните:</b></p> <p>1.1. Ремонтниране и поддържане в експлоатационна годност на язовир – публична общинска собственост.</p> <p>1.2. Предоставяне на възможности за реализация на конкретни дейности и/или проекти от малкия и среден бизнес в общината.</p> <p>1.3. Използване на стопанската инициатива на икономическите оператори, чрез финансови и технологични ресурси, както и иновативни решения, свързани с използването и поддържането в изправно техническо състояние на водностопанска система – водоем.</p>	<p>1. Обект, който ще се предоставя за ползване чрез концесия: Язовир</p> <p>2. Максимален срок на концесията: 25 г.</p> <p>3. Публични средства за плащания от концедента по размер и източници на финансиране, включително от Европейските структурни и инвестиционни фондове: Няма</p> <p>4. Концесионно възнаграждение: 1 480,47 лв. без ДДС.</p> <p>5. Еднократно концесионно възнаграждение: 3 500 лв. с ДДС.</p>	2020 г.

		<p><b>2. Оценка на съответствието на целите с целите и приоритетите на Националната стратегия за развитие на концесиите:</b> Посочените цели са изцяло в съответствие с обща цел 4 „Икономическа ефективност при управлението на публичната собственост в защита интереса на гражданите и обществото, както и специфичните цели по Приоритет 4 от Националната стратегия за развитие на концесиите.</p> <p><b>3. Териториален обхват на концесията:</b> с. Брястово.</p> <p><b>4. Обект на концесията:</b> поземлен имот с идентификатор 06803.500.485 (номер по предходен план 000485), землище на с. Брястово, находящ се в местността „Иник дере“, с площ 30 327 кв.м., с трайно предназначение на територията „територия, заета от води и водни обекти“, начин на трайно ползване „язовир“, АПОС № 2719/15.03.2017 г.</p> <p><b>5. Кръг на потребителите:</b> Гражданите и обществото.</p> <p><b>6. Очаквани резултати от изпълнението на проекта:</b> С реализирането на концесията ще се увеличат възможностите за използването на водоема за развъждане и отглеждане на риба и други водни организми (аквакултури) и напояване; ще се разкрият нови работни места за изпълнение на определени работи при дейностите развъждане и отглеждане на риба, както и при мероприятията, свързани с техническата експлоатация, текущата поддръжка и необходимите ремонтни работи по язовира и свързаните с него съоръжения.</p>		
3.	„Концесия за ползване на водоем „Широкото дере“, находящ се в землището на с. Сусам, община Минерални бани	<p><b>1. Целите, които ще се постигнат с възлагане на концесията, включително целите, включени в Националната стратегия за развитие на концесиите са следните:</b> 1.1. Ремонтване и поддържане в експлоатационна годност на водоем – публична общинска собственост.</p>	<p>1. Обект, който ще се предоставя за ползване чрез концесия: Водоем 2. Максимален срок на концесията: 25 г. 3. Публични средства за плащания от концедента по размер и източници на финансиране, включително от Европейските структурни и инвестиционни фондове: Няма</p>	2020 г.

		<p>1.2. Предоставяне на възможности за реализация на конкретни дейности и/или проекти от малкия и среден бизнес в общината.</p> <p>1.3. Използване на стопанската инициатива на икономическите оператори, чрез финансови и технологични ресурси, както и иновативни решения, свързани с използването и поддържането в изправно техническо състояние на водностопанска система – водоем.</p> <p><b>2. Оценка на съответствието на целите с целите и приоритетите на Националната стратегия за развитие на концесиите:</b> Посочените цели са изцяло в съответствие с обща цел 4 „Икономическа ефективност при управлението на публичната собственост в защита интереса на гражданите и обществото, както и специфичните цели по Приоритет 4 от Националната стратегия за развитие на концесиите.</p> <p><b>3. Териториален обхват на концесията:</b> с. Сусам.</p> <p><b>4. Обект на концесията:</b> поземлен имот с идентификатор 06803.822.954 (номер по предходен план 000954), землище на с. Сусам, находящ се в местността „Широкото дере“, с площ 42 272 кв.м., с трайно предназначение на територията „територия, заета от води и водни обекти“, начин на трайно ползване „водоем“, АПОС № 601/11.07.2006 г</p> <p><b>5. Кръг на потребителите:</b> Гражданите и обществото.</p> <p><b>6. Очаквани резултати от изпълнението на проекта:</b> С реализирането на концесията ще се увеличат възможностите за използването на водоема за развъждане и отглеждане на риба и други водни организми (аквакултури) и напояване; ще се разкрият нови работни места за изпълнение на определени работи при дейностите развъждане и отглеждане на риба, както и при мероприятията, свързани с</p>	<p>4. Концесионно възнаграждение: 706,59 лв. без ДДС.</p> <p>5. Еднократно концесионно възнаграждение: 3 500 лв. с ДДС.</p>	
--	--	---	---	--

		техническата експлоатация, текущата поддръжка и необходимите ремонтни работи по водоема и свързаните с него съоръжения.		
4.	„Концесия за ползване на водоем „Шарлан дере“, находящ се в землището на с. Сусам, община Минерални бани	<p><b>1. Целите, които ще се постигнат с възлагане на концесията, включително целите, включени в Националната стратегия за развитие на концесиите са следните:</b></p> <p>1.1. Ремонтниране и поддръжане в експлоатационна годност на водоем – публична общинска собственост.</p> <p>1.2. Предоставяне на възможности за реализация на конкретни дейности и/или проекти от малкия и среден бизнес в общината.</p> <p>1.3. Използване на стопанската инициатива на икономическите оператори, чрез финансови и технологични ресурси, както и иновативни решения, свързани с използването и поддръжането в изправно техническо състояние на водностопанска система – водоем.</p> <p><b>2. Оценка на съответствието на целите с целите и приоритетите на Националната стратегия за развитие на концесиите:</b></p> <p>Посочените цели са изцяло в съответствие с обща цел 4 „Икономическа ефективност при управлението на публичната собственост в защита интереса на гражданите и обществото, както и специфичните цели по Приоритет 4 от Националната стратегия за развитие на концесиите.</p> <p><b>3. Териториален обхват на концесията:</b> с. Сусам.</p> <p><b>4. Обект на концесията:</b> поземлен имот с идентификатор 70250.754.973 (номер по предходен план 000973), землище на с. Сусам, находящ се в местността „Шарлан дере“, с площ 14 931 кв.м., с трайно предназначение на територията „територия, заета от води и водни обекти“, начин на трайно ползване „водоем“, АПОС № 620/11.07.2006 г.</p>	<p>1. Обект, който ще се предоставя за ползване чрез концесия: Водоем</p> <p>2. Максимален срок на концесията: 25 г.</p> <p>3. Публични средства за плащания от концедента по размер и източници на финансиране, включително от Европейските структурни и инвестиционни фондове: Няма</p> <p>4. Концесионно възнаграждение: 721,33 лв. без ДДС.</p> <p>5. Еднократно концесионно възнаграждение: 3 500 лв. с ДДС.</p>	2020 г.



		<p><b>5. Кръг на потребителите:</b> Гражданите и обществото.</p> <p><b>6. Очаквани резултати от изпълнението на проекта:</b> С реализирането на концесията ще се увеличат възможностите за използването на водоема за развъждане и отглеждане на риба и други водни организми (аквакултури) и напояване; ще се разкрият нови работни места за изпълнение на определени работи при дейностите развъждане и отглеждане на риба, както и при мероприятията, свързани с техническата експлоатация, текущата поддръжка и необходимите ремонтни работи по водоема и свързаните с него съоръжения.</p>		
--	--	---	--	--

Настоящият Актуализиран план за действие за общинските концесии на община Минерални бани, на основание чл. 40, ал. 3, т. 2 от Закона за концесиите и чл. 20 от Наредба за изискванията за определяне на финансово-икономическите елементи на концесията, подлежи на актуализация за включване на нов проект за концесия, за изключване на проект за концесия, за промени в проект за концесия относно прогнозираните елементи по чл. 11, ал. 1, т. 3 от цитираната Наредба.

Настоящият Актуализиран план за действие за общинските концесии на община Минерални бани е приет с Решение № 111/22.04.2020 г. по Протокол № 7/22.04.2020 г. на Общински съвет Минерални бани.

**МЕХМЕД ЛЯТИФ ШАКИР** .....

*Председател на Общински съвет Минерални бани*

