

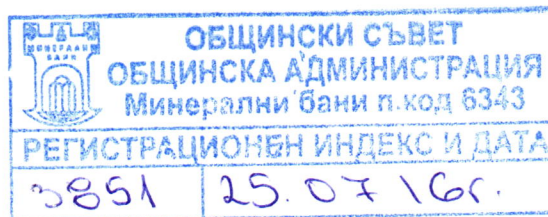


ОБЩИНА МИНЕРАЛНИ БАНИ

ОБЛАСТ ХАСКОВО

Тел. 03722/20-20

E-mail: min_bani@abv.bg



ДО ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА ПО ЧЛ. 26, АЛ.2 ОТ ЗНА

Относно: Допълнение и изменение на наредбата за управление на горските територии – собственост на община Минерални бани

В действащата към настоящия момент наредба за управление на горските територии – собственост на община Минерални бани, не са отразени влезлите в сила промени на закона за горите, приети с ДВ, бр. 60 и ДВ, бр. 100 от 2015 г. В наредбата не е и разписан редът, по който могат да бъдат предоставени за временно ползване под аренда, поземлени имоти в горски територии – общинска собственост. Не са определени прецизно и правилно и началните цени за провеждането на търговете за отдаване под наем на поземлени имоти в горски територии, собственост на общината. Наредбата за управлението на горските територии – собственост на община Минерални бани препраща към наредбата за управление, стопанисване и ползване на земите от ОПФ и към разписаните в тарифата по приложение 2 цени. В тарифата са определени начални цени на поземлени имоти, които съгласно класификатора за трайно предназначение на териториите (таблица 1 на приложение № 2 към чл. 13, ал. 2, чл. 14, ал. 4 и чл. 16, ал. 2 от наредба № 3 от 28 април 2005 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри), са с трайно предназначение „земеделска територия”. Поземлените имоти, предмет на уреждане с наредбата за управление на горските територии – собственост на община Минерални бани, съгласно цитирания класификатор, са с трайно предназначение „горска територия”. Съгласно съответното препращане на разпоредбата на чл. 86, ал. 1 ЗГ и ал. 2 от същия член, определянето на началните цени за провеждането на търговете за отдаване под наем, съответно – аренда – се извършва по реда на наредба за оценка на поземлени имоти в горски територии.

В тази връзка е необходимо в Наредбата да бъде извършено допълнение и изменение, както следва:

§1. В раздел XII „Управление на поземлени имоти в горски територии”, след думите „територии” се добавят думите „чрез отдаването им под наем и аренда”.

§2. В чл. 58 се правят следните изменения и допълнения:

1. В ал. 1 след думата „територията” се премахва запетаята и се добавят думите „и начинът на трайното ѝ ползване,”

2. Създава се ал. 3:

(3) Поземлените имоти в горски територии, предоставени под наем се ползват само за дейностите, за които са предоставени.

§3. В чл. 59, ал. 2 се правят следните изменения и допълнения: