



**ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД  
ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:  
ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ**

**Проект: "Изграждане на малка по размер туристическа атракция на закрито - "Терариум" в УПИ II, кв. 7, с. Мин. Бани, област Хасково"**

**Номер на договор:** 26/313/00117 от 19.11.2012 г.

**Обща стойност на проекта:** 367 242,00 лева с ДДС

**Период на изпълнение:** 19.11.2012 г - 15.07.2015 г.; 30 месеца

**Изпълнител на СМР:** „РЕАЛИТИ ТЕРМ“ ЕООД- гр. София

Община Минерални бани е Бенефициент по Проект "Изграждане на малка по размер туристическа атракция на закрито - "Терариум" в УПИ II, кв. 7, с. Мин. Бани, област Хасково", съгласно договор за БФП № 26/313/00130 между Община Минерални бани и ДФ "Земеделие" по мярка 313 „Насърчаване на туристическите дейности" от ПРСР за периода 2007-2013 г., подкрепена от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони.

**Общата цел** на проекта е развитието на туризма в община Минерални бани. Предлагане на добро обслужване и информираност на туристите. Предлагане на качествен туристически продукт. Увеличаване на броя на туристите в общината, чрез предлагане на атрактивна и привлекателна среда за посетителите.

Проектът предвижда изграждането на туристическа атракция на открито, терариум за змии, гущери и крокодили.

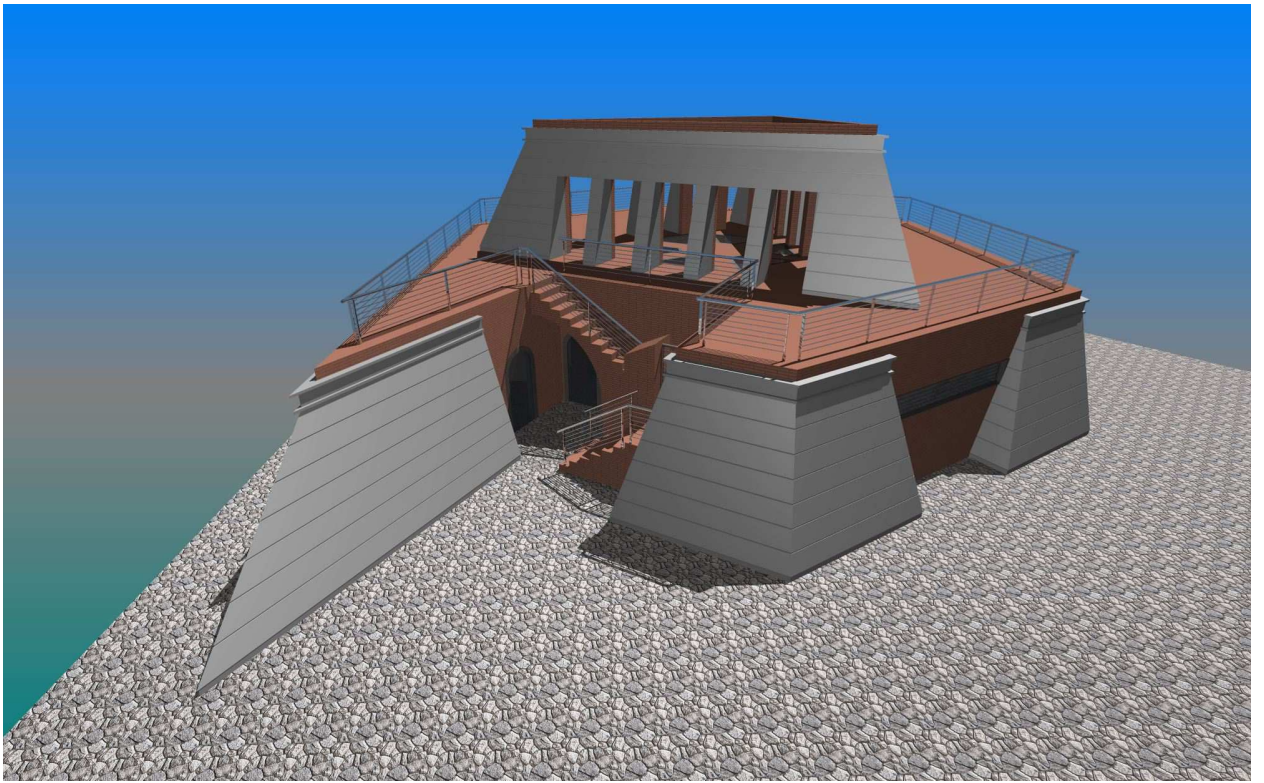
Отредения имот е в непосредствена близост до парковия ансамбъл на селото. **Архитектурното решение** предвижда изграждането на самостоятелна едноетажна постройка с използваем плосък покрив, ситуирана в средата на имота.

Конструкцията на сградата е от стоманобетонен носещ скелет и тухлени преграждащи зидове. Предвидено е остъкляване от ПВС дограма със стъклопакет и обшивка от еталбонд по фасадата, топлоизолация и облицовка тип "лицева зидария". В планово решение представлява шестоъгълник с достъп от запад.

На открития покрив - тераса е предвидено да се реализира декоративна пергола, а достъпът до терасата се осигурява по външна монолитна двураменна стълба. В равнината на плочата е предвидено да се реализира остъкляване от бронирано трислойно стъкло.

Всички помещения в сградата са климатизирани и вентилирани с изключение на склада. Подовете във всички помещения се изпълняват с теракот.

Подходите са от паркинга на улицата и от прилежащото парково пространство.



*Този документ е създаден в изпълнение на Договор за безвъзмездна финансова помощ № 26/313/00117 от 19.11.2012 г., които се осъществяват с финансовата подкрепа на Програмата за развитие на селските райони 2007-2013 г, съфинансирана от Европейския съюз, чрез Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони, по Мярка 322 „Обновяване и развитие на населените места*