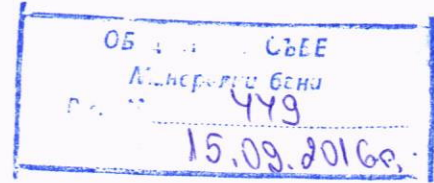


**ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
МИНЕРАЛНИ БАНИ**



**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА**

**ОТ МЕХМЕД ЛЯТИФ ШАКИР – ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
МИНЕРАЛНИ БАНИ**

**ОТНОСНО:**Изменение на Наредба за реда и условията за разполагане на преместваеми обекти, рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи за търговски и други обслужващи дейността в община Минерални бани.

**УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Във връзка с извършена проверка от Окръжна прокуратура – Хасково относно съдържанието на приетите разпоредби в Наредба за реда и условията за разполагане на преместваеми обекти, рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи за търговски и други обслужващи дейността в община Минерални бани е установено, че част от разпоредбите в нея противоречат на нормативни актове от по-висока степен.

В Наредбата с чл.9, ал.1, т.3 е въведено изискване за изготвянето на схема за поставяне върху терени частна собственост, което е в противоречие с чл.56, ал.2 ЗУТ, където е посочено, че схеми за поставяне се изискват, само когато преместваемия обект се поставя върху имоти държавна или общинска собственост.

Противоречаща на нормативен акт от по-висока степен е и разпоредбата на чл.9, ал.2 от Наредбата, която изисква съоръженията по схемите да се разполага на разстояние не по-малко от 3 метра от границите на съседни УПИ, а поставянето на по-малко разстояние да се допуска само с писмено съгласие, с нотариална заверка на подписа на съседния УПИ. Съгласно чл.57, ал.3 и 4 ЗУТ разрешението за поставяне се издава, когато е налице писмено съгласие на собственика или собствениците на имота, в който ще се извършва поставянето. Няма изискване за съгласие на собствениците на съседни имоти при поставяне на преместваеми обекти на границата с тях, още по-малко това съгласие да бъде изготвено с нотариална заверка на подписа.

В противоречие с разпоредбите на нормативен акт от по-висока степен са и разпоредбите на чл.15, ал.3, т.2, чл.16, ал.1, т.2 и чл.17, ал.1, т.3 от Наредбата, където е въведено изискване при подаване на заявление за поставяне на един от видовете преместваеми обекти или за остъкляване или затваряне под съществуващи навеси и сенници, да се удостоверява липсата на задължения към община Минерални бани.

В чл.1, ал.2 и чл.3, ал.3 от Закона за ограничаване на административното регулиране и административния контрол върху стопанската дейност, следва да се улесни и насърчи извършването на стопанска дейност, като ограничи до обществено оправдани граници административното регулиране и административния контрол, осъществени върху нея от държавните органи и от органите на местното самоуправление.

В случая административното регулиране не е до обществено оправдани граници, т.к. резултата от цитираните разпоредби в Наредбата е въвеждането на ограничения, а не улесняване извършването на определена стопанска дейност.

***В тази връзка и на основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА предлагам общински съвет Минерални бани да вземе следното***

**РЕШЕНИЕ:**

§1. Отменя се т.3 в чл.9, ал.1.

§2. Изречение второ на чл.9, ал.2 се отменя.

§3. Отменя се т.2 в чл.13, ал.1.

§4. Отменят се т.2 в чл.15, ал.3, т.2 в чл.16, ал.1, т.3 в чл.17, ал.1 от Наредбата за реда и условията за разполагане на преместваеми обекти, рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи за търговски и други обслужващи дейността в община Минерални бани, област Хасково.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
МИНЕРАЛНИ БАНИ:**

**/МЕХМЕД ЛЯТИФ/**

