

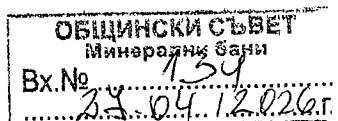
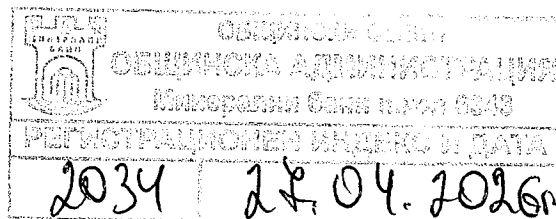


ОБЩИНА МИНЕРАЛНИ БАНИ

област Хасково

бул. "Васил Левски" №3, 6343 с. Минерални бани; тел: 0 37 22/20-20; e-mail: info@mineralnibani.bg

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
МИНЕРАЛНИ БАНИ



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ МЮМЮН АЛИ ИСКЕНДЕР
КМЕТ НА ОБЩИНА МИНЕРАЛНИ БАНИ

ОТНОСНО: Издаване на разрешително за водовземане от минерална вода на находище на минерална вода „Хасковски минерални бани“, с. Минерални бани, община Минерални бани, област Хасково

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 96 от 09.03.2011г. на Министъра на околната среда и водите, на Община Минерални бани бе предоставено безвъзмездно за управление и ползване находище на минерална вода, изключителна държавна собственост - „Хасковски минерални бани“, с. Минерални бани, Община Минерални бани, за срок от 25 години.

Съгласно издадената нова Заповед № РД-570-1 от 10.09.2025 г. на Министъра на околната среда и водите, утвърдените експлоатационните ресурси на находище за минерална вода „Хасковски минерални бани“ – 42,15 л/сек, както и технически възможния дебит на водовземните съоръжения, разкрили минерална вода: сондаж №2ВП- 7,00 л/сек; Сондаж №4ВП – 25 л/сек и сондаж №3ВП – 10 л/сек и КЕЙ №5 – 0,15л/сек.

За предоставеното на Община Минерални бани за управление и ползване находище на минерална вода, на основание §133, ал.9, т.1, буква „б“ и т.2, буква „в“ от ПЗР към ЗИД на Закона за водите, Кметът на Община Минерални бани, след решение на Общински съвет предоставя права за водовземане, чрез издаване на разрешителни за водовземане от минерална вода.

Към настоящия момент за находище „Хасковски минерални бани“ от кмета на Община Минерални бани са издадени 22 разрешителни за водовземане на минерална вода от сондаж 4ВП чрез общата им събирателна шахта, като предоставени са 9,663 л/с, а свободните водни количества са 15,337 л/сек.

В тази връзка в Община Минерални бани, е постъпило заявление с вх. № 357 / 22.01.2026 г. от „ТОПЛИКА ИНВЕСТ ГРУП“ ЕАД с ЕИК 207912070, представлявана от Ставри Атанасов Ставрев, със седалище и адрес на управление област Хасково, община Минерални бани, с.Минерални бани, п.к. 6343, ул.“Станил Филев“ №22 за издаване на разрешително за водовземане от минерална вода от сондаж 4ВП на находище „Хасковски минерални бани“. Цели на заявеното използване на водата „За други цели“. Обект на водоснабдяване **Специализирана болница за продължително лечение и рехабилитация „ТОПЛИКА-МИНЕРАЛНИ БАНИ“**, намиращ се в УПИ XXVI, кв.7 по плана на с. Минерални бани, община Минерални бани, обл.Хасково.

Исканото количество е както следва:

- До 1.33 l/s – средногодишен дебит за период от 365 дни;
- До 113.73 l/s –средноденоншен дебит за период от 365 дни;
- Годишно водно количество до 41510.32 m³

Предлагам Разрешителното за водовземане от минерална вода да бъде издадено за срок от 10 /десет/ години.

На основание чл.52, ал.3 от Закона за водите параметрите на исканото водовземане са съгласувани с Басейнова дирекция „Източно-беломорски район“ с център гр.Пловдив, съгласно писмо с техен изх. № РР-13-7-3/ 07.04.2026 г. за исканото водовземане в общ размер $Q_{пр} = 1,33$ л/сек.

В изпълнение на чл.62а, ал.1 и ал.2 от Закона за водите на интернет страницата на Община Минерални бани от 14.04.2026 г. е обявена инициативата на „ТОПЛИКА ИНВЕСТ ГРУП“ ЕАД за водовземане от минерална вода. След изтичане на законоустановения срок в Община Минерални бани няма постъпили предложения и възражения.

При извършената преценка на искането по чл.62 от Закона за водите във връзка с чл.163 от Наредба № 1 за проучване, ползване и опазване на подземните води е установено, че не са налице основания за отказ за издаване на разрешително за водовземане на „ТОПЛИКА ИНВЕСТ ГРУП“ ЕАД.

Предвид гореизложеното, на основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА и § 133, ал.9, т.1, буква“б“ и „в“ и т.2, буква“в“ от ПЗР към ЗИД на Закона за водите, предлагам Общински съвет Минерални бани, да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Да бъде издадено разрешително за водовземане на минерална вода от сондаж 4ВП на находище „Хасковски минерални бани“, на „ТОПЛИКА ИНВЕСТ ГРУП“ ЕАД с ЕИК 207912070, представлявана от Ставри Атанасов Ставрев, със седалище и адрес на управление област Хасково, община Минерални бани, с.Минерални бани, п.к. 6343, ул.“Станил Филев“ №22, при следните експлоатационни параметри:

Цели -„За други цели“

Обект на водоснабдяване - Специализирана болница за продължително лечение и рехабилитация „ТОПЛИКА-МИНЕРАЛНИ БАНИ“, намиращ се в УПИ XXVI, кв.7 по плана на с. Минерални бани, община Минерални бани, обл.Хасково

- До 1.33 l/s – средногодишен дебит за период от 365 дни;
- До 113,73 l/s –средноденоншен дебит за период от 365 дни;
- Годишно водно количество до 41510,32 m³

2. Разрешителното се издава за срок от 10 /десет/ години от датата на влизане в сила на разрешителното.
3. За разрешеното ползване на минерална вода да бъде заплащана такса, съгласно чл.10, ал.1 от „Тарифа за таксите за водовземане и водоподаване на минерална вода на територията на Община Минерални бани, област Хасково приета с Решение на Общински съвет №244/26.07.2012 г., изм. и доп. – РОС №424/29.03.2017 г, изм. с РОС №534/31.10.2017г., изм. и доп. с РОС №810 от 28.02.2019 г., изм. и доп. с РОС №549 от 29.03.2023 г., изм. и доп. с РОС №116 от 04.06.2024 г..
4. Упълномощава Кмета на общината за последващи законосъобразни действия.

Приложения:

1. Заявление №357/ 22.01.2026 г.
2. Фактура №0001019618/22.01.2026 г.
3. Съгласувателно писмо от БД „Източно-беломорски район“ с техен изх. № РР-13-7-3/ 07.04.2026 г.
4. Съобщение по чл.62а, ал.1 и ал.2 от Закона за водите
5. Преценка на искането по чл.62 от Закона за водите

Изготвил:

/Г.Тенчева – н-к отдел МПСХД/

Съгласувал:

/арх.Димитър Стоев/

Вносител:

МЮМЮН ИСКЕНТЕР

Кмет на Община Минерални бани

