**ОБЩИНА МИНЕРАЛНИ БАНИ**
**област Хасково**

бул."Васил Левски"№3, 6343 с. Минерални бани; тел: 0 37 22/20-20;
e-mail: **info@mineralnibani.bg**

**ДО**
**ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА**
**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**
**МИНЕРАЛНИ БАНИ**

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ
Минерални бани п.код 6343
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА
5403 12. 11. 2025

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Минерални бани
Вх.№ 1274
12.-11.-12025

# ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

## ОТ МЮМЮН АЛИ ИСКЕНДЕР
## КМЕТ НА ОБЩИНА МИНЕРАЛНИ БАНИ

**ОТНОСНО:** Продължаване срока на действие на разрешително № 21/ 22.12.2015 г. за водовземане на минерална вода от находище „Хасковски минерални бани", с. Минерални бани, Община Минерални бани.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,**
**УВАЖАЕМИ ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

С Решение № 96 от 09.03.2011г. на Министъра на околната среда и водите, на Община Минерални бани бе предоставено безвъзмездно за управление и ползване находище на минерална вода, изключителна държавна собственост - „Хасковски минерални бани", с. Минерални бани, Община Минерални бани, за срок от 25 години.

Съгласно издадената нова Заповед № РД-570-1 от 10.09.2025 г. на Министъра на околната среда и водите, утвърдените експлоатационните ресурси на находище за минерална вода „Хасковски минерални бани" – 42,15 л/сек, както и технически възможния дебит на водовземните съоръжения, разкрили минерална вода: сондаж №2ВП- 7,00 л/сек; Сондаж№4ВП – 25 л/сек и сондаж №3ВП – 10 л/сек и КЕЙ №5 – 0,15л/сек.

За предоставеното на Община Минерални бани за управление и ползване находище на минерална вода, на основание §133, ал.9, т.1, буква „б" и т.2, буква „в" от ПЗР към ЗИД на Закона за водите, Кметът на Община Минерални бани, след решение на Общински съвет предоставя права за водовземане, чрез издаване на разрешителни за водовземане от минерална вода.

Към настоящия момент за находище „Хасковски минерални бани" от кмета на Община Минерални бани са издадени 23 разрешителни за водовземане на минерална вода от сондаж №2ВП+сондаж 4ВП чрез общата им събирателна шахта, като предоставени са 9,523л/с , а свободните водни количества са 22,477 л/сек.

Издаденото от Кмета на община Минерални бани, Разрешително № 21/ 22.12.2015 г. за водовземане на минерална вода от сондаж №2ВП+сондаж 4ВП за обект Балнеохотел „Йонико" в УПИ II, кв. 56 по плана на с. Минерални бани, общ.

В тази връзка в Община Минерални бани, е постъпило заявление с вх. № 5399 / 11.11..2025 г. от Музаффер Ерсой, ЕГН 5512012577, с адрес за кореспонденция с..Минерални бани, п.к.6343, община Минерални бани, област Хасково, ул. „Енергетик“ №2 за продължаване срока на действие на Разрешително № 21/22.12.2015 г.

Заявлението е подадено в изискуемия срок, съгласно чл.78, ал.1 от Закона за водите.

Титулярът на разрешителното няма дължими такси водовземане и водопренос към настоящия момент, включително е изпълнил и всички условия по издаденото разрешително за водовземане.

Предлагам Разрешителното за водовземане от минерална вода да бъде продължено за срок от двадесет години.

Предвид гореизложеното и в случаи, че сметнете за целесъобразно, след обсъждане, предлагам да вземете следното:

**РЕШЕНИЕ:**

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА и във връзка с чл.52, ал.1, т.3, чл.78, ал.2 и чл.57, ал.1, т.3 от Закона за водите, Общински съвет- Минерални бани

**РЕШИ:**

1.Продължава срока на действие на Разрешително № 21/22.12.2015 г. за водовземане на минерална вода от сондаж №2ВП+сондаж 4ВП, с титуляр Музаффер Ерсой, ЕГН 5512012577, с адрес за кореспонденция с..Минерални бани, п.к.6343, община Минерални бани, област Хасково, ул. „Енергетик“ №2 за обект Къща за гости в УПИ III, кв. 10 по плана на с. Минерални бани, общ. Минерални бани, обл. Хасково с краен срок на действие 22.12.2045 година.

1. Упълномощава Кмета на общината за последващи законосъобразни действия.

*Приложения:*
*1.Заявление с вх.№5399/11.11.2025 г.*
*2.Фактура №0001019367/07.11.2025 г. за платена такса за продължаване срока на издадено вече разрешително №21/22.12.2015 г.*
*3. Удостоверение за липса на задължения към общината*

Изготвил:
/Г.Тенчева – н-к отдел МПСХД/

Съгласувал:
/арх.Димитър Стоев/

**Вносител:**

**МЮМЮН ИСКЕНДЕР**
*Кмет на Община Минерални бани*

***Приложение № 32*** *към Заповед № РД-392/06.06.2017 г. на министъра на околната среда и водите за одобряване на образци на заявления за издаване на разрешителни по Закона за водите (ЗВ)*

***ОБРАЗЕЦ 32***

*/**Примерен образец** на заявление за изменение и/или продължаване или преиздаване на разрешително за водовземане от **подземни води** и/или ползване на подземен воден обект/*

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ
Минерални бани п.код 6343
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА
5399 | 11. 11. 2025г.

**ДО**
**КМЕТ**
**НА ОБЩИНА МИНЕРАЛНИ БАНИ**

**З А Я В Л Е Н И Е**

***За ПРОДЪЛЖАВАНЕ***
*/изменение и/или продължаване или преиздаване/*

***на разрешително за минерални води***
*/водовземане от подземни/ минерални води или ползване на подземен воден обект/*

**УВАЖАЕМИ/А ГОСПОДИН КМЕТ,**

На основание чл.72, ал.1, т.2 / чл.78 / чл.79, ал.2 и ал.3 от Закона за водите и чл.172-174 от Наредба №1 за проучване, ползване и опазване на подземните води, моля да бъде продължено Разрешително № 21/ 22.12.2015 г., издадено от Кмета на община Минерални бани.

**ДАННИ ЗА ЗАЯВИТЕЛЯ**

| | |
|---|---|
| **Трите имена** *(за физически лица)*<br><br>**Наименование/фирма** *(за юридически лица и еднолични търговци)* | МУЗАФФЕР ЕРСОЙ |
| **Постоянен адрес** *(за физически лица)*<br>**Седалище и адрес на управление** *(за юридически лица и еднолични търговци)* | с..Минерални бани, п.к.6343, община Минерални бани, област Хасково, ул. „Енергетик“ №2 |

| | |
|---|---|
| **ЕГН** *(за физически лица)*<br>**Единен идентификационен код** *(за юридически лица и еднолични търговци)* | 5512012577 |
| **Адрес за кореспонденция, вкл. електронен адрес** (*при наличие на такъв)* | с..Минерални бани, п.к.6343, община Минерални бани, област Хасково, ул. „Енергетик“ №2 |
| **Телефон** *(за връзка с физическото лице или с лицето, което управлява или представлява юридическото лице)* | |
| **Факс** *(за връзка с физическото лице или с лицето, което управлява или представлява юридическото лице)* | |

## ДАННИ ЗА ИЗПОЛЗВАНЕТО

| **Цел/цели на използването** | ДРУГИ ЦЕЛИ |
|---|---|
| **Воден обект** *(наименование на водоносния хоризонт)* | |
| **Наименование и код на водното тяло** *(съгласно регистъра на ресурсите на подземните водни тела, публикуван на интернет страницата на Басейновата дирекция и Министерство на околната среда и водите)* / **Наименование на находището на минералната вода** | Находище на минерална вода „Хасковски минерални бани“ - изключителна държавна собственост №92 от Приложение №2 на закона за водите |
| **Място на водовземането/ползването,** включително:<br>- Наименование на съоръжението(ята) *(извор, тръбен или шахтов кладенец, друго*<br>- **географски координати** на устието на съоръженията или на характерни точки от линейните съоръжения (*в координатна система WGS_84-BL*)<br>- **геодезически координати** на устието на съоръженията или на характерни точки от линейните съоръжения. *(в координатна система 1970 г.)*<br>- **надморска височина** на устието на съоръженията или на характерни точки от линейните съоръжения<br>- идентификационен **номер на имота**, в който са разположени съоръженията | **За Сондаж № 2ВП + Сондаж № 4ВП**<br>B 41°56 `24.5<br>L 25°20 `42.3<br>48297 |

**ПРИЛАГАМ СЛЕДНИТЕ ДОКУМЕНТИ:**

| | | |
|---|---|---|
| X | | Документ за платена такса за изменение /продължаване, преиздаване/. |
| □ | | Мотиви и обосновка на исканото изменение *(когато заявлението е за изменение)*, придружени с необходимите документи, вкл. становище от компетентния орган за приложимата процедура по реда на глава 6 от ЗООС и чл. 31 от *ЗБР (когато е налице разширение или изменение на инвестиционното предложение, за целите на което е издадено разрешителното)*. |
| □ | | Анализирана документация от проведения собствен мониторинг на подземните вод (*за изменение или продължаване разрешителните за водовземане*). |
| □ | | Актуален документ, удостоверяващ съгласието на собственика на съоръженията, когато водовземането или ползването на водния обект е свързано с ползването на съществуващи съоръжения. |
| □ | | Технологична обосновка за реинжектиране, инжектиране или отвеждане чрез съществуващи съоръжения (*за изменение или продължаване на разрешителните за реинжектиране, инжектиране или отвеждане на замърсители)*. *Технологичната обосновка за реинжектиране, инжектиране или отвеждане на замърсители в подземните води се съставя съгласно изискванията по чл.161, ал.1 от Наредба № 1 за проучване, ползване и опазване на подземните води и съдържа данните и прогнозите по т. 3, 5, 6 и 7, разработени въз основа на актуалното количествено и химично състояние на подземното водно тяло.* |
| □ | | Удостоверение за регистрация на земеделски стопанин *(в случаите по чл. 50, ал.3, точка 2, буква „г" от ЗВ)*. |
| □ | | Документи, удостоверяващи правоприемството или придобитото право на собственост или ползване на недвижимия имот *(когато заявлението е за преиздаване на разрешително)*. |

**Забележка:**

1. Заявлението се подава от името и се подписва лично от лице с представителна власт по регистрацията на юридическото лице/търговеца.
2. Заявлението и приложените към него документи се подават в два екземпляра - единият екземпляр в качеството му на оригинал се представя върху книжен носител, а вторият - като негов пълен цифров аналог - върху магнитен носител.
3. За преиздаване на разрешително органът по чл. 52, ал. 1 от ЗВ при необходимост може да поиска от заявителя представяне на допълнителни документи или информация за изясняване на факти и обстоятелства от значение за провеждане на процедурата по прекратяване и преиздаване на разрешителното по чл. 79 от ЗВ.

**ДАТА:** 11.11.2025 г.

**ЗАЯВИТЕЛ:** Музаффер Ерсой
*/име, подпис/*

**Получател:**
МУЗАФФЕР ЕРСОЙ
Адрес:
С.МИНЕРАЛНИ БАНИ

Идентифик. No: 5512012577
Ид. ДДС No:

Към ф-ра N: 0 / . .

# ФАКТУРА

**No: 0001019367**
**Дата на издаване:**
**07.11.2025**

**ОРИГИНАЛ**

**Доставчик:**
ОБЩИНА МИНЕРАЛНИ БАНИ
Адрес:
с. Минерални бани
бул. "Васил Левски" № 3

Идентифик. No: 000903743
Ид. ДДС No: BG000903743

| N | Наименование на стоката или услугата | Мярка | Количество | Ед. цена | Стойност |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ТАКСА ЗА УДЪЛ. НА РАЗР. НА МИН. ВОДА | БР | 1.000 | 500.0000 | 500.00 |

**Сума за плащане с думи:**
Петстотин лева

Основание за прилагане:

**Данъчна основа:** **500.00**
**Данъчна ставка:** **0%**
**Размер на данъка:** **0.00**
**Сума за плащане:** **500.00**

Дата на данъчното събитие 07.11.2025

Получател:
МУЗАФФЕР ЕРСОЙ

(подпис)

Място на сделката: Мин.бани

Плащане: **в брой**

***Банкова сметка:***
BIC: DEMIBGSF IBAN: BG74DEMI92408400034811
Банка: ТЪРГОВСКА БАНКА "Д" АД Клон: ХАСКОВО

Съставил:
МЮДЖЕЙТИН РАИМ

(подпис, печат)

ОБЩИНА МИНЕРАЛНИ БАНИ * КМЕТ *

# ОБЩИНА МИНЕРАЛНИ БАНИ ОБЛАСТ ХАСКОВО

## УДОСТОВЕРЕНИЕ

За липса на задължения към Община Минерални бани

Настоящото се издава на Музаффер Ерсой
с адрес на регистрация с. Минерални бани пк 6343 общ. Мин. бани, ул. ЕНЕРГЕТИК 2 обл. Хасково ЕГН 5512012577 в уверение на това, че горепосоченото лице няма задължения към общината.

Да послужи където е необходимо.

Изготвил:.....
/Хафизе Рафет-ст.Счетоводител/

Кмет на община:.....
/ Мюмюн Искендер /