



**ОБЩИНА МИНЕРАЛНИ БАНИ
ОБЛАСТ ХАСКОВО**

Тел.: 03722/20-20

E-mail: min_bani@abv.bg

**ЗАПОВЕД № 3-178
Община Минерални бани, 28.04. 2017г.**

На основание чл. 44, ал. 2 ЗМСМА, чл. 86, ал. 1 от Наредбата за общинска собственост на община Минерални бани и Протокол № 2 /25.04.2017г. на назначената със Заповед № 3-612/21.12.2016 г. комисия по търговете, в срока по чл. 86, ал. 2 от Наредбата за общинска собственост-Минерални бани

I. ОПРЕДЕЛЯМ

За спечелили публичния търг с явно наддаване за продажба на имоти частна общинска собственост, следните участници:

- 1. Мюмюн Кадир Местан** – имот №001246, м. „Банска чука”, с.Брястово, площ 7,005 дка, съгл. АЧОС № 2650/2016 г. **на цена 27 500 лв.**
- 2. Бинко Генчев Бинев** – имот № 001247, м. „Банска чука”, с.Брястово, площ 7,002 дка, съгл. АЧОС № 2651/2016 г. **на цена 27 500 лв.**
- 3. Мустафа Фахри Ахмед** – имот № 001285, м. „Банска чука”, с.Брястово, площ 1,671 дка, съгл. АЧОС № 2707/2017 г., **на цена 8 250 лв.**
- 4. Сийка Добрева Канева** – имот № 001286, м. „Банска чука”, с.Брястово, площ 1,922 дка, съгл. АЧОС № 2708/2017, **на цена 11 000 лв.**
- 5. Веселина Петкова Гинева** – имот № 000772, м.„Съртърла”, с.Брястово, площ 1,295дка, съгл. АЧОС № 2689/2017, **на цена 495,00 лв.**
- 6. Веселина Петкова Гинева** – имот № 000256, м.„Съртърла”, с.Брястово, площ 3,282 дка, съгл. АЧОС № 2690/2017, **на цена 1 540 лв.**
- 7. Константин Николов Маринов -ПИИ № 656, кв.4, Минерални бани, площ 7 725 кв.м.,** съгл. АЧОС № 2691/2017, **на цена 27 500 лв.**
- 8. Янка Колева Янкова** – УПИ XVI кв.34, с.Минерални бани, площ 1 575 кв м , съгл. АЧОС № 2700/2017, **на цена 17 000 лв.**
- 9. Недялко Кънев Недялко** – УПИ XVI кв.34 А, с.Минерални бани, площ 1 108 кв м , съгл. АЧОС № 2701/2017, **на цена 14 300 лв.**

10. **Селвие Нермин Юмер** – УПИ XXVIII-1 кв.1, с.Караманци, площ 606 кв м .
сълг. АЧОС № 2703/2017, **на цена 2 860 лв.**

11. **Фатме Дурсун Емин** – имот № 017037, м. "Янъкюрт", с.Боян Ботево, площ
2,331дка, сълг. АЧОС № 1913/2014, **на цена 495,00 лв.**

II. НАРЕЖДАМ:

1. Настоящата заповед да се обяви на информационното табло в административната сграда на община Минерални бани и на информационните табла в сградите на кметствата, включени в общината.
2. Заповедта да се обяви и на интернет страницата на община Минерални бани.
3. На 02.05.2017 г. всички участници в търга да се явят в административната сграда на община Минерални бани за връчване на съобщение за настоящата заповед.
4. Заповедта подлежи на обжалване по реда на АПК от всички участници в търга, като 14-дневният срок започва да тече, както следва:
 - 4.1. На явилите се за връчване на заповедта участници – от 02.05.2017 г.;
 - 4.2. На неявилите се за връчване на заповедта участници – от 28.04.2017 г.;
5. След влизане в сила на заповедта в 14-дневен срок спечелилият участник заплаща:
 - 5.1. Съответната предложена крайна цена за недвижимия имот по сметка на община Минерални бани Банка в „Търговска банка Д” АД, BIC DEMIBGSF, IBAN BG74 DEMI9240 84000 34811, вид плащане 445600;
 - 5.2. 3 % режийни разноски от цената по т. 5.1., платими по сметка на община Минерални бани в „Търговска банка Д” АД, BIC DEMIBGSF, IBAN BG74 DEMI9240 84000 34811, вид плащане 447000;
 - 5.3. 2,5 % местен данък придобиване, начислен върху съответната предложена крайна цена от съответния участник за съответния недвижим имот/движима вещ, общинска собственост, в съответствие с глава втора, раздел III от Закона за местните данъци и такси, платими по сметка на община Минерални бани в „Търговска банка Д” АД, BIC DEMIBGSF, IBAN BG74 DEMI9240 84000 34811, вид плащане 442500;
 - 5.4. Дължимото ДДС;
 - 5.5. В случай, че в срока по т. 5 определеният за спечелил участник не заплати дължимите суми по предходните точки, счита се, че е налице **мълчалив отказ** от сключване на договора.
6. По отношение връщането на депозитите:
 - 6.1. Депозитът на спечелилия участник се прихваща срещу дължимото – сбор от сумите по т. 5.1., 5.2., 5.3. и 5.4. от настоящата заповед;
 - 6.2. Депозитът на необжалвалите заповедта се връща на съответните участници след изтичане на срока им за обжалване;
 - 6.3. Депозитът на обжалвалите заповедта се връща на съответните участници след влизането на заповедта в сила.

Изготвил:
/Мелекшан Юсеин – кмет на община/

МЮМЮН ИСКЕНДЕР

.....
**КМЕТ НА ОБЩИНА
МИНЕРАЛНИ БАНИ**

